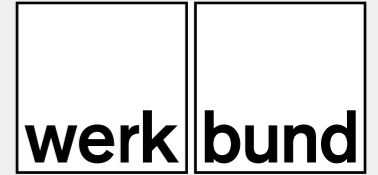




Landesverband Bayern



Auslober

BFW Landesverband Bayern e.V.
Nymphenburger Straße 17
80335 München

Deutscher Werkbund Bayern e.V.
Nikolaiplatz 1b
80802 München

PREIS FÜR QUALITÄT IM WOHN UNGSBAU 2017

Der BFW Landesverband Bayern e.V. und der Deutsche Werkbund Bayern e.V. verleihen den **Preis für Qualität im Wohnungsbau** alle zwei Jahre an innovative, überwiegend frei finanzierte Wohnungsbauprojekte in Bayern, die sich durch hohe Qualität auf allen Planungsebenen auszeichnen. Eingereicht werden können Projekte, die in den Jahren 2015 bis 2017 realisiert wurden. Im Jahr 2015 wurden drei Preisträger mit dem Preis ausgezeichnet: Die Wohnanlage „Wohnen am Rosengarten“ in Kolbermoor, die Mehrfamilienhäuser „Park 4“ und das „NEST Plus-Energieprojekt“.

Guter Wohnungsbau besitzt Qualität in vielen Bereichen. Er bietet hohe Wohnqualität, ist vom Gesamterscheinungsbild bis ins Detail hinein gut gestaltet, fügt sich in das Umfeld, ist technisch überzeugend und dabei alltagstauglich und einfach benutzbar, fördert die soziale Gemeinschaft und ist wirtschaftlich sowohl in der Erstellung als auch im langfristigen Unterhalt. Der **Preis für Qualität im Wohnungsbau** zeichnet Projekte aus, die Stärken in mehreren der genannten Aspekte aufweisen, mit besonderer Würdigung der Wirtschaftlichkeit.

Jedes gelungene Bauwerk ist das Ergebnis eines langen und intensiven Planungsprozesses, des inspirierenden Zusammenwirkens unterschiedlicher Disziplinen, des konstruktiven Dialogs von Planern und Bauherren. Der **Preis für Qualität im Wohnungsbau** wird deshalb den Beteiligten für ihr Projekt gemeinsam verliehen.

Der BFW Landesverband Bayern e.V. richtet im Rahmen des **Preises für Qualität im Wohnungsbau** den Fokus auf den freifinanzierten Wohnungsbau, einen Bereich, in dem besonders große Spielräume für die Schaffung spezifischer Wohnqualität bestehen und sowohl Bauherr wie Architekt ein qualitativ hochwertiges und am Markt angenommenes Bauprojekt abgeliefert haben.

Der Deutsche Werkbund Bayern möchte mit dem Preis für Qualität im Wohnungsbau gestalterisch hochwertige, gesamtheitliche Ansätze und das Zusammenwirken aller Beteiligten im Wohnungsbau fördern.

Interdisziplinäre Jury

Christian Böhm

Irene Burkhardt

Andreas Eisele

Werner Frosch

Alexander Hofmann

Robert Hösle

Prof. Dr. Matthias Ottmann

Karin Sandeck

Helmut Schiedermaier

Matthias Schmuderer

Prof. Dr. Alain Thierstein

Prof. Ritz Ritzer

Wettbewerbsleistungen

Das Projekt ist auf 2 Seiten DIN A0 (Hochformat) darzustellen.

Zur Beurteilung des Projekts sind folgende Angaben notwendig:

- Projektname/-ort, wesentliche Daten, Verfasser
- Darstellung der städtebaulichen Situation
- Lageplan M 1:500
- Grundrisse, Ansichten und Schnitte M 1:200
- Fassadenschnitt M 1:50 mit Materialangaben
- Fotos
- Erläuterungen zu Konstruktion, Materialität, energetischer und soziologischer Konzeption, Freianlagen

Die beiden Pläne sind im Format DIN A0 gerollt sowie zusätzlich als pdf- und jpg-Dateien auf CD oder USB-Stick abzugeben (Bildgröße DIN A3, 300 dpi). Die Darstellungen sollen eine einwandfreie Verwendung für Publikationszwecke ermöglichen. Zusätzlich ist der ausgefüllte Vordruck (Download unter www.bfwbayern.de) mit Angaben zu Verfassern, Flächen und Kosten einzureichen.

Die Projektunterlagen müssen spätestens bis **Dienstag, den 09. Mai 2017, 17 Uhr** zugestellt sein an Landherr Architekten, Karlstraße 55, 80333 München. Die Einlieferung muss für den Empfänger kostenfrei sein.

Veröffentlichung

Der Preis für Qualität im Wohnungsbau wird im Rahmen der Abendveranstaltung am Bayerischen Immobilienkongress am 13. Juli 2017 durch den Bayerischen Staatsminister des Innern, für Bau und Verkehr Joachim Herrmann, MdL, an ein oder mehrere Projekte und die an Ihnen maßgeblich beteiligten Planer und Bauherren verliehen. Alle eingereichten Projekte werden in einer Broschüre veröffentlicht. Die eingereichten Unterlagen werden Eigentum der Auslober. Die Einreicher versichern, die geistigen Urheber des Projekts zu sein und die Rechte zur Verwendung der Unterlagen im Rahmen des Preises für Qualität im Wohnungsbau zu besitzen. Die Auslober dürfen die eingereichten Unterlagen zur Veröffentlichung unter Nennung des Projektnamens und der Verfasser nutzen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.